

Застройщик: **Общество с ограниченной  
ответственностью "Совхоз Московский+"**  
(полное наименование застройщика)  
**142784, Московская область, Ленинский район,  
г. Московский, административный корпус**  
(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство  
N RU50503000 - 518/12-п/с

**Администрация Ленинского муниципального района Московской области**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство,  
~~реконструкцию, капитальный ремонт объекта~~ капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

**Жилая застройка на земельных участках тепличного комбината №1 в г.Московский.**

**Второй микрорайон (четвертый пусковой комплекс – жилые дома №№19, 25-31 по СПОЗУ; ДОУ на 220 мест поз. № 38,39 по СПОЗУ).**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь земельного участка - 33,5942 га.

Жилой дом №19: строительный объем здания – 49 905,70 куб.м, в т.ч. подземной части – 2 275,50 куб.м, общая площадь здания – 16 045,08 кв.м, общая площадь квартир – 9 951,99 кв.м, площадь нежилых помещений – 81,30 кв.м, количество этажей – 17 с цокольным этажом и чердаком.

Жилой дом №25: строительный объем здания – 83 317,40 куб.м, в т.ч. подземной части – 3 799,90 куб.м, общая площадь здания – 26 729,80 кв.м, общая площадь квартир – 16 642,15 кв.м, площадь нежилых помещений – 81,30 кв.м, количество этажей – 17 с цокольным этажом и чердаком.

Жилой дом №26: строительный объем здания – 49 905,70 куб.м, в т.ч. подземной части – 2 275,50 куб.м, общая площадь здания – 16 045,08 кв.м, общая площадь квартир – 9 951,99 кв.м, площадь нежилых помещений – 81,30 кв.м, количество этажей – 17 с цокольным этажом и чердаком.

Жилой дом №27: строительный объем здания – 68 307,92 куб.м, в т.ч. подземной части – 4 546,80 куб.м, общая площадь здания – 22 794,58 кв.м, общая площадь квартир – 13 403,44 кв.м, площадь нежилых помещений – 996,10 кв.м, количество этажей – 17 с цокольным этажом и чердаком.

Жилой дом №28: строительный объем здания - 40 594,37 куб.м, в т.ч. подземной части - 1 372,39 куб.м, общая площадь здания - 14 020,34 кв.м, общая площадь квартир - 9 471,16 кв.м, количество этажей – 25 .

Жилой дом №29: строительный объем здания - 40 594,37 куб.м, в т.ч. подземной части - 1 372,39 куб.м, общая площадь здания - 14 020,34 кв.м, общая площадь квартир - 9 291,85 кв.м, площадь нежилых помещений – 182,66 кв.м, количество этажей – 25 .

Жилой дом №30: строительный объем здания - 40 594,37 куб.м, в т.ч. подземной части - 1 372,39 куб.м, общая площадь здания - 14 020,34 кв.м, общая площадь квартир - 9 471,16 кв.м, количество этажей – 25 .

Жилой дом №31: строительный объем здания – 103 622,50 куб.м, в т.ч. подземной части – 4 525,30 куб.м, общая площадь здания – 33 234,20 кв.м, общая площадь квартир – 23 040,00 кв.м, площадь нежилых помещений – 779,30 кв.м, количество этажей – 17 с цокольным этажом и чердаком.

ДОУ, поз №38: строительный объем здания – 15 968,70 куб.м, в т.ч. подземной части – 3 218,00 куб.м, общая площадь здания – 4 620,00 кв.м, количество этажей – 3+1 подземный, вместимость - 220 мест.

ДОУ, поз №39: строительный объем здания – 15 968,70 куб.м, в т.ч. подземной части – 3 218,00 куб.м, общая площадь здания – 4 620,00 кв.м, количество этажей – 3+1 подземный, вместимость - 220 мест.

Трансформаторные подстанции.

Сети инженерно-технического обеспечения объектов в соответствии с выданными техническими условиями и согласно положительному заключению государственной экспертизы №50-1-4-0774-12 от 18.06.2012 г. проектной документации объектов.

**Четвертый пусковой комплекс жилой застройки второго микрорайона.**

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства)

расположенного по адресу: **Московская область, Ленинский район, городское поселение Московский, г. Московский, район тепличного комбината №1.**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до " 01 " декабря 2018 г.

**И.о. заместителя главы администрации  
Ленинского муниципального района**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 26 " июня 2012 г.



**И.В. Вареник**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Разрешение на строительство № RU50503000 - 518/12-р/с  
состоит на 2-х страницах одного листа.

