



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 25535

экз. № 1

**Общество с ограниченной  
ответственностью**

Кому «Совхоз "Московский +»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 5003063368, ОГРН 1065003025900,  
почтовый адрес: 142712, Московская обл,  
Ленинский р-н, пос. Горки Ленинские,  
Зеленое шоссе, д. 2

его почтовый индекс и адрес,  
50030xv@host24.taxcom.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 12 » мая 2017 г.

№ 77-239000-014496-2017

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка на земельных участках тепличного комбината №1 в городе Московский. Второй микрорайон (четвертый пусковой комплекс - жилой дом № 29 по СПОЗУ) по адресу: г. Москва, г. Московский, район тепличного комбината № 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертстройинжиниринг"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	50-2-1-3-0334-16 от 29.12.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0110205:593		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50503000-GPU261100 от 19.04.2012, выдан Администрацией Ленинского муниципального района Московской области		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемому к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр ПГ-256/29-2017 от 2016 г., разработана ООО «Проект Групп»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17975,9	Площадь участка (кв. м):	335942,0
	Объем (куб. м):	60003,4	в том числе подземной части (куб. м):	2634,5
	Количество этажей (шт.):	25+подвал	Высота (м):	74,43
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	727,24		
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 240; общая площадь квартир (кв.м.): 11966,4; площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения (кв.м): 432,2		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, п. Московский, г. Московский		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «12» апреля 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель Председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

12 мая 2017 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

РС№ 0028712